



Совет депутатов Лебедянского муниципального района
Липецкой области Российской Федерации

РЕШЕНИЕ

« 18 » октября 2022 г.

г. Лебедянь

№ 117

О внесении изменений в
Положение о муниципальном
земельном контроле

Рассмотрев предложенный администрацией Лебедянского района проект «Изменений в Положение о муниципальном земельном контроле», в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 22 Устава Лебедянского муниципального района, Совет депутатов Лебедянского района

РЕШИЛ:

1. Принять «Изменения в Положение о муниципальном земельном контроле» (прилагается).
2. Направить «Изменения в Положение о муниципальном земельном контроле» главе Лебедянского муниципального района для подписания и официального опубликования в районной газете «Лебедянские вести».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. председателя Совета депутатов
Лебедянского района



В.А. Сапронов

**Изменения
в Положение о муниципальном земельном контроле**

(приняты решением Совета депутатов Лебедянского района
от « 18 » сентября 2022 г. № 117)

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле, принятое решением Совета депутатов Лебедянского района от 24.11.2021 г. № 87, следующие изменения:

1) статью 2 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. На основании пункта 1 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта от таких параметров является самостоятельным основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля, установлен в приложении № 1 к настоящему Положению.»;

2) дополнить Положение статьей 3.1 следующего содержания:

«Статья 3.1. Ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели муниципального земельного контроля

1. Оценка результативности и эффективности осуществления муниципального земельного контроля осуществляется в соответствии со статьей 30 Федерального закона № 248-ФЗ.

2. Ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели муниципального земельного контроля установлены в приложении № 2 к настоящему Положению.»;

3) дополнить Положение приложением № 1 и приложением № 2 следующего содержания:

«Приложение № 1
к Положению о муниципальном
земельном контроле

**Перечень
индикаторов риска нарушения обязательных требований,
проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного
контроля**

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой

содержатся в Едином государственном реестре недвижимости правоустанавливающих документов на земельный участок.

2. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документов на земельный участок.

3. Длительное не освоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

4. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.

Приложение № 2
к Положению о муниципальном
земельном контроле

**Ключевые показатели
и их целевые значения, индикативные показатели муниципального
земельного контроля**

Ключевые показатели	Целевые значения
Процент устраненных нарушений из числа выявленных нарушений земельного законодательства	70%
Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) органа муниципального контроля и (или) его должностного лица при проведении контрольных (надзорных) мероприятий	0%
Процент отмененных результатов контрольных (надзорных) мероприятий	0%
Процент результативных контрольных (надзорных) мероприятий, по которым не были приняты соответствующие меры административного воздействия	5%
Процент внесенных судебных решений о назначении административного наказания по материалам органа муниципального контроля	95%
Процент отмененных в судебном порядке постановлений по делам об административных правонарушениях от общего количества вынесенных органом муниципального контроля постановлений	0%

Индикативные показатели

При осуществлении муниципального земельного контроля на территории Лебедянского муниципального района Липецкой области устанавливаются следующие индикативные показатели:

- количество проведенных внеплановых контрольных мероприятий;
- количество поступивших возражений в отношении акта контрольного мероприятия;
- количество выданных предписаний об устранении нарушений обязательных требований;
- количество устраненных нарушений обязательных требований.».

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Лебедянского
муниципального района



Р.Ю. Панфилов