



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ЛЕБЕДЯНСКОГО**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**  
**РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

13.11.2020

г. Лебедянь

№ 582

Об условиях приватизации  
муниципального имущества,  
арендуемого субъектом малого  
предпринимательства, обладающего  
преимущественным правом  
его приобретения

Руководствуясь Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях реализации преимущественного права арендатора на возмездное приобретение арендуемого имущества, рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Коровкина Анатолия Анатольевича, администрация Лебедянского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: помещение, кадастровый номер - 48:11:0630305:138, адрес: Липецкая область, р-н Лебедянский, с/п Большепоповский сельсовет, с. Теплое, ул. Мокрая Слобода, д.126а, пом. 1, площадью 95,5 кв.м., назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж №1, в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества арендатору индивидуальному предпринимателю Коровкину Анатолию Анатольевичу (ОГРНИП 313481109800040).

2. Продажу арендованного имущества произвести по цене равной его рыночной стоимости 215843,00 (двести пятнадцать тысяч восемьсот сорок три рубля 00 копеек) рублей, без НДС на основании Отчёта № 04/10/2020-Н об оценке недвижимого имущества, выполненного ООО «Независимая Оценочная Компания Старт».

3. Оплату приобретаемого арендуемого имущества произвести в рассрочку сроком на 5 (пять) лет.

4. Отделу имущественных и земельных отношений (Булгакова В.С.):

4.1. совместно с правовым отделом (Аксёнова Е.А.) подготовить проект договора купли-продажи помещения;

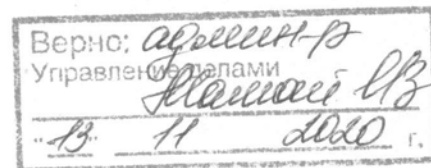
4.2. в течение десяти дней с даты принятия данного постановления направить индивидуальному предпринимателю Коровкину Анатолию Анатольевичу копию постановления, а также предложение о заключении договора купли-продажи арендованного имущества;

4.3. опубликовать данное постановление в газете «Лебедянские Вести» и на официальном сайте администрации Лебедянского муниципального района в сети Интернет (<http://www.lebadm.ru/>).

И.о главы администрации Лебедянского  
муниципального района



Р.Ю. Панфилов



Начальник отдела  
имущественных и земельных отношений  
Булгакова Валентина Сергеевна

5-59-12

«12» ноября 2020 г.

*В. Булгак*

Согласовано:

Заместитель главы администрации района  
С.И. Вещеникин

«13» «11» 2020 г.

*С.И. Вещеникин*

*И.О. начальника правового  
отдела Э.А. Аксенова*

*13.11.2020г.*